

Statistische Berichte

Statistisches Amt des Saarlandes

6600 Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3. Postfach 409, Fernsprecher 0681/505-1

M 1 4 — vj. 2/77

Ausgegeben am 29. Juni 1977



Preisindex für Bauwerke im Mai 1977

Der Preisindex für Wohngebäude — Bauleistungen am Gebäude — im Saarland ist von Februar bis Mai 1977 um 2,3 % auf 160,4 (1970 = 100) angestiegen und liegt damit um 3,4 % über dem Stand von Mai 1976. Die Rohbauarbeiten haben sich um 3,4 % und die Ausbauarbeiten um 1,2 % verteuert. Unter den einzelnen Bauarbeiten bewegten sich die Preisänderungen zwischen — 0,4 % bei den Tischlerarbeiten und + 6,8 % bei den Arbeiten zur Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser.

Bei den Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden ergaben sich von Februar bis Mai 1977 Veränderungen von + 2,4 % bzw. + 2,7%.

Für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden wurde ein Anstieg des Baupreisindex um 1,0 % festgestellt.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen

1. Preisindizes für Bauwerke nach Art der Bauarbeiten

Bauarbeit	Mai 1976	Februar 1977	Mai 1977	Veränderung Mai 1977 gegenüber	
				Mai 1976	Februar 1977
	1970 = 100			%	
a) Neubau von Wohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk					
Wohngebäude	155,2	156,8	160,4	+ 3,4	+ 2,3
davon					
Rohbauarbeiten	152,7	152,7	157,9	+ 3,4	+ 3,4
Erdbauarbeiten	139,8	140,1	143,3	+ 2,5	+ 2,3
Verbauarbeiten	149,5	149,4	155,1	+ 3,7	+ 3,8
Raumarbeiten	146,6	146,6	151,7	+ 3,5	+ 3,5
Entwässerungskanalarbeiten	147,4	148,8	153,4	+ 4,1	+ 3,1
Oberbauschichten ohne Bindemittel	141,8	141,9	143,9	+ 1,5	+ 1,4
Mauerarbeiten	158,3	158,9	163,2	+ 3,1	+ 2,7
Beton- und Stahlbetonarbeiten	144,2	143,0	148,0	+ 2,6	+ 3,5
Naturwerksteinarbeiten	152,8	151,6	158,0	+ 3,4	+ 4,2
Betonwerksteinarbeiten	170,5	172,5	178,1	+ 4,5	+ 3,2
Zimmer- u. Holzbauarbeiten	176,3	184,1	191,9	+ 8,8	+ 4,2
Stahlbauarbeiten	139,6	141,5	145,3	+ 4,1	+ 2,7
Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser	188,7	188,7	201,5	+ 6,8	+ 6,8
Dachdeckungs- u. Dachabdichtungsarbeiten	165,8	162,6	169,9	+ 2,5	+ 4,5
Gerüstarbeiten	139,2	143,0	152,1	+ 9,3	+ 6,4
Ausbauarbeiten	157,4	160,6	162,6	+ 3,3	+ 1,2
Stahlbauarbeiten	161,3	166,3	169,5	+ 5,1	+ 1,9
Klempnerarbeiten	158,5	159,2	163,5	+ 3,2	+ 2,7
Putz- und Stuckarbeiten	148,1	149,2	152,5	+ 3,0	+ 2,2
Fliesen- und Plattenarbeiten	161,1	162,1	170,4	+ 5,8	+ 5,1
Estricharbeiten	160,0	162,6	169,0	+ 5,6	+ 3,9
Asphaltbelagarbeiten	143,9	143,0	146,5	+ 1,8	+ 2,4
Tischlerarbeiten	190,9	195,7	195,0	+ 2,1	- 0,4
Parkettarbeiten	154,2	161,2	166,3	+ 7,8	+ 3,2
Rolladenarbeiten	122,0	123,2	123,9	+ 1,6	+ 0,6
Metallbauarbeiten, Schlosserarbeiten	135,1	139,9	142,5	+ 5,5	+ 1,9
Verglasungsarbeiten	160,4	160,7	162,0	+ 1,0	+ 0,8
Anstricharbeiten	155,4	157,4	159,2	+ 2,4	+ 1,1
Bodenbelagarbeiten	142,8	142,8	146,8	+ 2,8	+ 2,8
Tapezierarbeiten	142,6	144,0	144,0	+ 1,0	0
Lüftungstechnische Anlagen	145,3	148,3	148,3	+ 2,1	0
Heiz- u. zentr. Brauchwassererwärmungsanlagen	169,1	176,4	176,4	+ 4,3	0
Gas-, Wasser- und Abwasser - Installationsarbeiten in Gebäuden	152,3	157,9	158,0	+ 3,7	+ 0,1
Elektr. Kabel- u. Leitungsanlagen in Geb.	154,9	155,2	157,2	+ 1,5	+ 1,3
Blitzschutzanlagen	216,6	216,7	229,1	+ 5,8	+ 5,7
Einfamiliengebäude	155,7	157,6	161,4	+ 3,7	+ 2,4
Mehrfamiliengebäude	155,3	156,9	160,3	+ 3,2	+ 2,2
Gemischt genutzte Gebäude	153,6	155,2	158,8	+ 3,4	+ 2,3
b) Neubau von Nichtwohngebäuden — Bauleistungen am Bauwerk					
Bürogebäude	152,0	153,4	157,1	+ 3,4	+ 2,4
Rohbauarbeiten	145,3	145,0	150,1	+ 3,3	+ 3,5
Ausbauarbeiten	159,1	162,3	164,6	+ 3,5	+ 1,4
Gewerbliche Betriebsgebäude	147,8	150,4	154,4	+ 4,5	+ 2,7
Rohbauarbeiten	143,8	146,5	151,1	+ 5,1	+ 3,1
Ausbauarbeiten	159,5	161,9	164,1	+ 2,9	+ 1,4
c) Instandhaltung von Wohngebäuden					
Einfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	150,3	153,5	154,7	+ 2,9	+ 0,8
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung mit Schönheitsreparatur	149,4	153,0	154,5	+ 3,4	+ 1,0
Mehrfamiliengebäude - Instandhaltung ohne Schönheitsreparatur	149,6	153,9	155,7	+ 4,1	+ 1,2
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	151,2	152,6	154,5	+ 2,2	+ 1,2

2. Preisindizes für Bauwerke
– Bauleistungen am Bauwerk (reine Baukosten) –
1970 = 100

Jahr Monat		Neubau								Instandhaltung
		Wohngebäude						Nichtwohngebäude		Wohngebäude
		Insgesamt	davon nach Abschnitten		Einfamilien-Gebäude	Mehrfamilien-Gebäude	gemischt genutzte	Bürogebäude	gewerbliche Betriebsgebäude	Mehrfamiliengebäude mit Schönheitsreparatur
Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten									
1960	D	61,3	58,5	64,3	61,6	61,5	.	.	57,8	.
1961	D	64,5	61,3	67,9	64,7	64,7	.	.	60,4	.
1962	D	68,7	66,2	71,2	68,9	69,0	.	.	64,7	.
1963	D	71,8	69,8	73,6	72,0	72,1	.	.	68,1	.
1964	D	75,3	73,6	76,8	75,6	75,7	.	.	71,8	.
1965	D	79,0	77,2	80,4	79,2	79,3	.	.	75,7	.
1966	D	81,2	78,7	83,6	81,5	81,5	.	.	76,6	.
1967	D	80,6	77,8	83,3	81,0	80,7	.	.	76,0	.
1968	D	84,6	82,2	86,8	85,0	84,7	83,6	83,5	80,7	89,5
1969	D	88,0	86,1	89,8	88,4	88,1	87,3	87,2	86,2	92,1
1970	D	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1971	D	109,7	109,0	110,3	109,7	109,6	109,7	109,5	110,4	109,8
1972	D	117,5	115,9	118,8	117,4	117,5	117,1	116,7	115,9	115,8
1973	D	126,8	125,0	128,4	126,9	126,9	126,5	125,7	123,5	123,6
1974	D	141,8	139,9	143,5	142,2	141,6	141,3	140,4	136,0	137,0
1975	D	148,6	145,5	151,4	149,1	148,7	147,4	145,9	142,0	144,6
1976	D	154,3	151,2	157,0	154,8	154,4	152,8	151,2	147,8	149,3
1969	Februar	85,4	83,0	87,5	85,8	85,4	84,3	84,3	82,6	90,7
	Mai	87,4	85,7	89,0	87,8	87,5	86,5	86,5	85,3	91,5
	August	88,5	86,7	90,1	88,8	88,5	87,9	87,8	87,0	92,2
	November	90,8	89,0	92,4	91,0	90,8	90,4	90,2	89,8	94,1
1970	Februar	96,4	95,3	97,3	96,4	96,4	96,3	96,2	96,3	97,4
	Mai	100,4	101,2	99,7	100,4	100,4	100,4	100,6	100,4	99,7
	August	101,0	101,6	100,5	101,0	101,0	101,0	101,1	100,8	100,9
	November	102,2	101,9	102,5	102,2	102,2	102,2	102,1	102,5	102,0
1971	Februar	104,9	103,3	106,3	104,9	104,8	105,2	104,6	106,3	105,2
	Mai	110,3	110,5	110,1	110,2	110,3	110,4	110,2	111,4	110,5
	August	111,3	111,0	111,6	111,3	111,3	111,2	111,2	111,7	111,6
	November	112,1	111,2	113,0	112,2	112,1	112,1	111,9	112,0	111,9
1972	Februar	114,2	111,9	116,2	114,1	114,3	114,0	113,4	113,2	114,1
	Mai	117,9	117,0	118,7	117,9	118,0	117,6	117,0	116,4	114,9
	August	118,6	117,2	119,8	118,5	118,7	118,2	117,9	116,9	117,0
	November	119,1	117,5	120,5	119,1	119,1	118,7	118,3	116,9	117,2
1973	Februar	121,6	118,4	124,4	121,4	121,8	121,4	120,7	118,6	120,2
	Mai	127,7	126,9	128,4	127,8	127,7	127,4	126,6	124,9	123,7
	August	128,6	127,3	129,7	128,8	128,6	128,2	127,2	125,1	124,9
	November	129,4	127,5	131,0	129,7	129,3	129,1	128,1	125,2	125,4
1974	Februar	134,7	131,2	137,9	135,2	134,6	134,1	133,1	128,9	131,0
	Mai	143,1	142,5	143,7	143,4	143,0	142,7	141,7	138,0	136,6
	August	144,3	142,9	145,6	144,7	144,3	143,6	143,0	138,2	137,8
	November	144,9	142,8	146,8	145,5	144,6	144,6	143,7	138,9	142,7
1975	Februar	145,8	141,5	149,6	146,1	145,9	144,6	143,6	139,0	142,3
	Mai	149,3	146,8	151,5	149,8	149,3	148,0	146,5	142,4	145,3
	August	149,7	146,9	152,2	150,2	149,7	148,6	146,9	143,1	145,5
	November	149,7	146,7	152,3	150,2	149,7	148,4	146,5	143,3	145,3
1976	Februar	150,9	146,9	154,5	151,3	151,1	149,4	147,8	144,5	147,3
	Mai	155,2	152,7	157,4	155,7	155,3	153,6	152,0	147,8	149,4
	August	155,3	152,5	157,8	155,9	155,4	153,8	152,3	149,5	149,8
	November	155,7	152,7	158,4	156,4	155,8	154,2	152,5	149,4	150,6
1977	Februar	156,8	152,7	160,6	157,6	156,9	155,2	153,4	150,4	153,3
	Mai	160,4	157,9	162,6	161,4	160,3	158,8	157,1	154,4	154,5